

MEDITERRANEAN WORKSHOP 2017\_23-24 October 2017\_Naples, Italy

# Maritime Strategy for the Development of Seaside Cities: Cooperation, Synergies and Integrating Research with Policy Making in San Vincenzo Pier Collaborative Regeneration Project

Massimo Clemente\_IRISS CNR  
m.clemente@iriss.cnr.it

Eleonora Giovane di Girasole\_IRISS CNR  
e.giovenedigirasole@iriss.cnr.it





## CNR IRiSS

# Research project for sustainable development of seaside cities

## “Cities from the sea” approach

- New approaches and action methodologies in sustainable urban regeneration process
- To study port and coastal cities through a maritime perspective
- Maritime identity to activate processes of regeneration and sustainable development
- Community involvement and activation in urban transformation process

Case study of **collaborative planning for the regeneration of the San Vincenzo Pier in the Port of Naples**



Massimo Clemente & Eleonora Giovane di Girasole

**Port waterfront recovery** is considered in the same way used for brownfield areas, disregarding the specific maritime identity, which should be a proactive interpretive key.

Ports are often seen as polluted and polluting areas to be used with the only aim to restore and return the port to the city.

### **Disregarding:**

- importance that the port has got in the urban and regional economy
- role of maritime identity for coastal community wellness and development

If the **port** is the **trigger of economic and productive development**, the **maritime identity** can be the **trigger of urban and territorial regeneration** through the **civil and cultural development**.





**CITIES FROM THE SEA** is an original approach to coastal urban areas from a different point of view (Clemente 2011) .

- Seaside cities lay on the edge of two elements: land and water.
- An extraordinary bivalent economic-environmental-social zone.
- Sea is a bridge – maritime routes connect ports, economic activities, markets, cities, spaces, functions, people, culture, life.
- Ships and boats are mediation elements between land and sea –they are the projection of the city on the sea towards other cities.
- We should consider port cities and costal regions through the original key of reading that is the **“maritime identity”** .



- **Metropolitan vision, stakeholder action and community involvement** in regeneration of seaside cities.
- Innovative strategies from **New York City** for the Gulf of Naples.
- From strategies to the tactics in the **collaborative approach to urban planning** and design in urban coastal areas.
- Research, training and experimentation in the **case study of the metropolitan coast of Naples**.
- Images and perceptions of **San Vincenzo Pier**.



**URBAN SUSTAINABLE DEVELOPMENT** concerns with economic, environmental and social issues.

- People need job, employment to get income, productive growth, development of the economic urban system.
- People need healthy environment in the city, air without pollution, no waste, clean green areas like parks, blue clean areas like sea and rivers.
- People need access to urban common goods, (tangible) public services, public spaces, (intangible) culture, equity, solidarity, identity, diversity.
- Sustainability is like a triangle that should be equilateral.



**COLLABORATIVE PLANNING** is a mix of top down approach and bottom up approach to realize urban sustainable development.

- The first step is the focalization of a **shared vision** of the **urban future** by the actors of the urban life.
- The second step is the **identification** of **strategies and tactics** for implementation of that **common vision**.
- The third step is the identification of areas of **overlapping interests** to be applied in planning strategies and tactics.
- The **planner** is a **mediator** of different interests of citizens, firms, politicians, associations and all the stakeholders – to face together the urban challenges for and through a better city.



**MARITIME IDENTITY** can be the **main resource** in the construction of the **urban sustainable development** of coastal areas and seaside cities.

- **New economic and productive activities** can be founded on maritime identity that can be a driver for growth and development .
- New entrepreneurial and innovative firms, spin off and start up.
- The **perspective “from the sea”** open the field to new ways of reading and analysing the market on which we can propose urban-maritime start up.
- It isn't just a matter of maritime cluster like shipping, fishing, seaside tourism and other traditional economic activities.
- It's a new model of sustainable development inspired to the sea.



# “Laboratory for collaborative project planning”

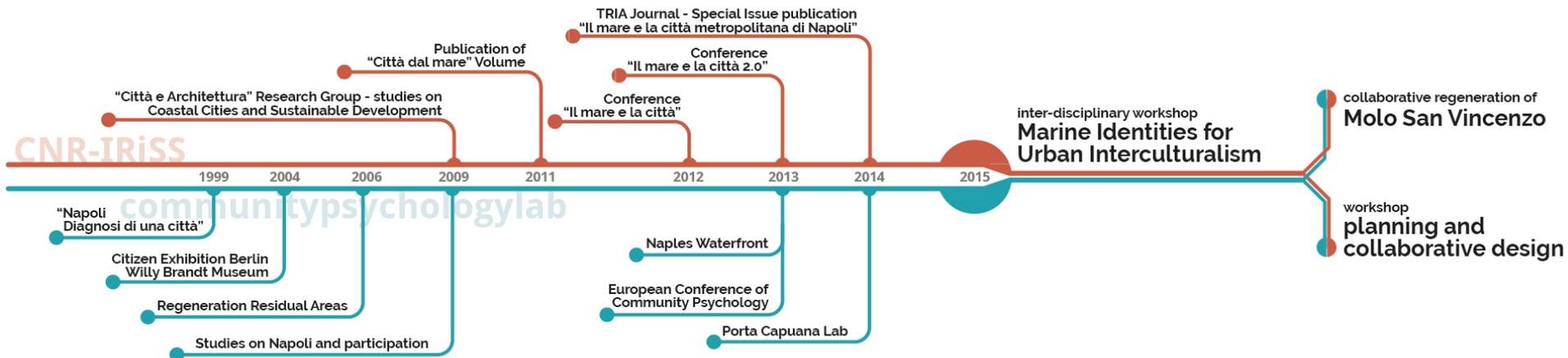
## CNR IRISS & communitypsychologylab UNINA

### 1. Action Research

(Barbier, 2007; Saija, 2007; Nielsen, Svensson, 2006)

### 2. Collaborative Process

(Rifkin, 2014; Ostrom, 2006; Ostrom, Gardner, Walker, 1994)

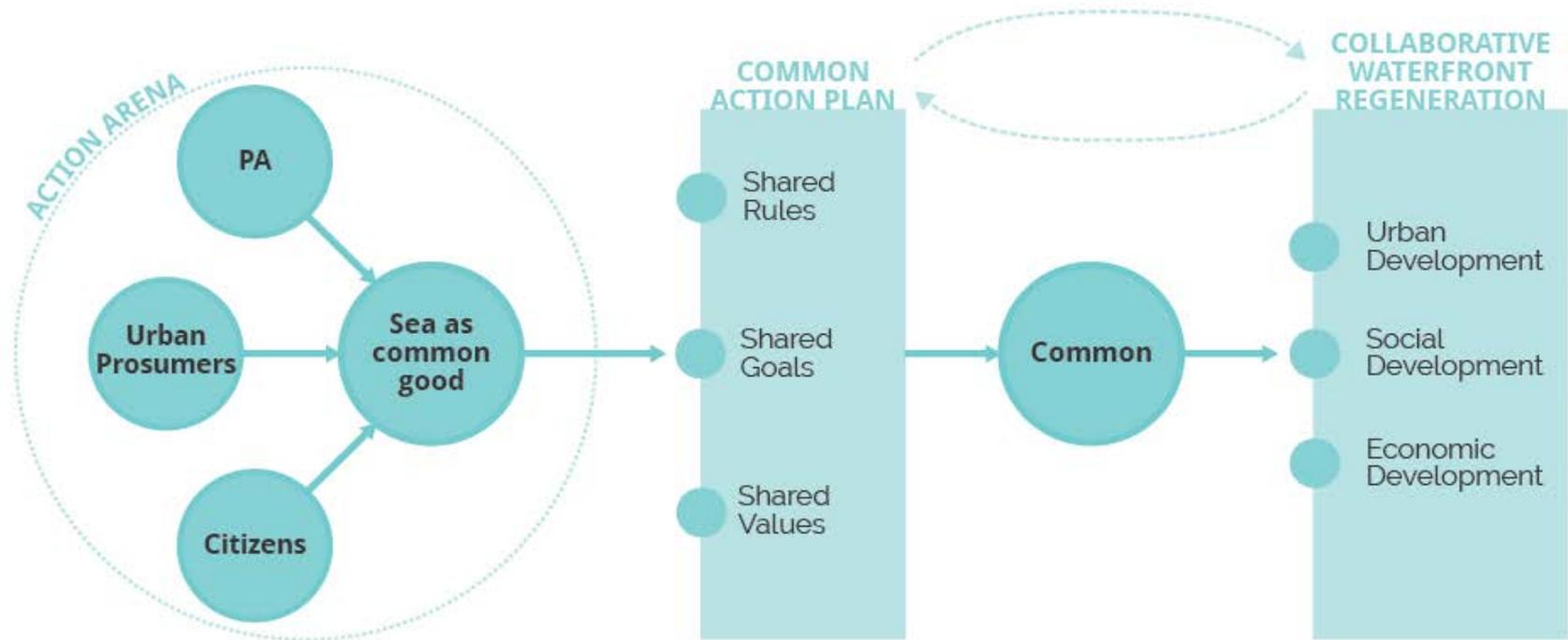




**sea** as an  
**urban** (Donolo, 2012, Mattei, 2011) **common good** (Hardin, 1968; Ostrom, 2006; Rifkin, 2014),

aiming at the common good for the  
**maritime economy and community development**,  
closely related to its **identity and culture**.

**Sea as common good** can enable the creation of those conditions of “common ground” (Ostrom, 2006; Ostrom et al., 1994) fundamental to fulfill the trust, the **integrity** and the **reciprocity** between the **community members**, which recognize some shared rules for using the good.



## Collaborative Regeneration Process Methodological Framework





Action Research

## Collaborative Regeneration of the San Vincenzo Pier

by

Friends of San Vincenzo Pier\_FMSV





Friends of Molo San Vincenzo FMSV

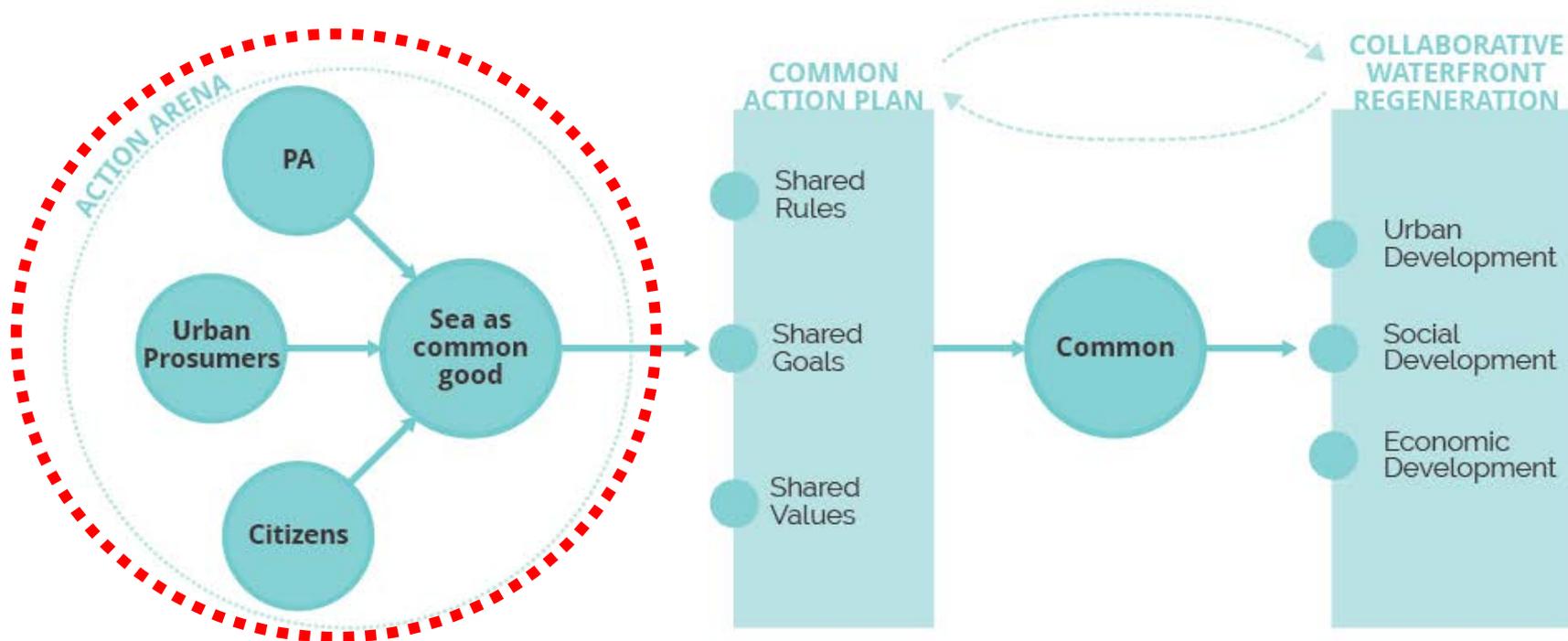
IRISS CNR

Communitypsychologylab

aniai

International Propeller Club Port of Naples





## Collaborative Regeneration Process Methodological Framework



# actions

to make know San Vincenzo Pier and to detect interests



Friends of Molo S. Vincenzo

## FMSV

Friends of Molo San Vincenzo

**MAGGIO DEI MONUMENTI 2015**  
16 e 17 Maggio

**Visita al Molo S. Vincenzo**

ore 9:30 - 11:15  
ore 11:30 - 13:15  
Partenza Taxi Boat  
Darsena Acton  
Angolo Beverello

Ingresso gratuito  
PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA  
segreteria@aniaicampania.it  
<https://www.facebook.com/groups/954992661198228>

a cura di  
International Propeller Club  
Port of Naples,  
Aniai Campania,  
Gruppo Ormeggiatori e  
Battellieri del Porto di Napoli,  
Friends of Molo S. Vincenzo




**MAGGIO DEI MONUMENTI 2015**  
16 e 17 Maggio

**Aperitivo per il Molo San Vincenzo**

INVITO  
10 Giugno 2015 ore 18:30  
Stazione Marittima

info  
[friendsmolosanvincenzo@gmail.com](mailto:friendsmolosanvincenzo@gmail.com)

promosso da  
International Propeller Club  
Port of Naples  
aniai Campania  
con la collaborazione di  
Gruppo Ormeggiatori e  
Barcaioli del Porto di Napoli  
Autorità Portuale di Napoli  
Istituto di Ricerca su Innovazione e  
Servizi per lo Sviluppo\_CNR  
Dipartimento di Studi Umanistici  
Università Federico II








Massimo Clemente & Eleonora Giovane di Girasole



VIVONAPOLI



COMUNE DI NAPOLI  
assessorato alla cultura



## LA CITTÀ CHE CAMBIA

MOLO SAN VINCENZO: LA POSSIBILE INTEGRAZIONE PORTO-CITTÀ

*confronto aperto tra*

**LUIGI DE MAGISTRIS** *Sindaco di Napoli*

**UMBERTO MASUCCI** *Presidente Propeller Clubs*

**MASSIMO CLEMENTE** *Dirigente di ricerca CNR IRISS*

**RAFFAELE CARUSO** *Ammiraglio di Squadra Comandante Logistico MM di Napoli*

*modera*

**EMILIA LEONETTI** *Presidente VIVONAPOLI*

**GIULIO MAGGIORE** *Vice Presidente*

04/11

2016

h 17.00

Sala della  
Loggia Maschio Angioino



# Collaborative Governace in action...?



Il Sindaco di Napoli,  
l'Assessore al Mare del Comune di Napoli,  
l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno  
Centrale e il Comando Logistico della Marina  
Militare

BRINDANO AL NUOVO ANNO INSIEME AI  
CITTADINI SUL

## MOLO SAN VINCENZO

UNO DEI POSTI PIÙ SPETTACOLARI E MENO  
CONOSCIUTI DELLA CITTÀ DI NAPOLI

DOMENICA 1 GENNAIO 2017  
dalle ore 11.00 alle 13.00

Si ringraziano per la collaborazione il Propeller  
Club Port of Naples, l'Ania Campania, la Lega  
Navale Italiana Napoli, il Community Psychology  
Lab Università Federico II

L'accesso al Molo sarà garantito esclusivamente  
con i seguenti mezzi pubblici:

Bus ANM e Autoparco Comunale con partenza  
da Palazzo San Giacomo  
alle ore: 10.45, 11.15, 11.45, 12.15

Bus AdSP e Van Lega Navale con partenza da  
ingresso base navale Giardini del Molosiglio  
dalle ore 11.15, ogni 15 minuti fino alle ore 12.30

Tutti i mezzi effettueranno servizio di navetta  
circolare e garantiranno il ritorno.  
Le corse termineranno alle ore 13.00

LA PARTECIPAZIONE fino ad esaurimento posti  
È GRATUITA con prenotazione obbligatoria sul  
sito del Comune di Napoli:  
[www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it)

Brindisi con Spumante gentilmente offerto da  
Feudi di San Gregorio

N.B. In caso di pioggia il brindisi si svolgerà presso la sede della  
Lega Navale - Giardini del Molosiglio, dopo l'incursione  
panoramica al Molo San Vincenzo effettuata a bordo dei mezzi a  
disposizione





# Heritage Walks European Heritage Days 2017

FMSV  
Friends of Molo San Vincenzo

## Passeggiate Patrimoniali Giornate Europee del Patrimonio 2017 Bacino di Raddobbo e Molo San Vincenzo



Molo San Vincenzo, Porto di Napoli  
sabato 23 settembre 2017

Il 23 settembre 2017, si svolgerà la nuova iniziativa del gruppo di ricerca CNR IRISS e Community Psychology Lab Federico II che prosegue il percorso iniziato nel 2015 e rafforza l'obiettivo di restituire il Molo alla città sia nella sua funzione portuale, sia come spazio pubblico aperto alla comunità urbana, favorendo il dialogo e la collaborazione tra le Istituzioni coinvolte.

La visita è stata organizzata nell'ambito delle "Passeggiate Patrimoniali" della Convenzione Faro in occasione delle "Giornate Europee del Patrimonio 2017", manifestazione promossa dal 1991 dal Consiglio d'Europa e dalla Commissione Europea organizzata in Italia dal Ministero dei Beni Culturali.

Resa possibile dalla disponibilità di Marina Militare, AdSP Medio Tirreno, Comune di Napoli Delega Mare, l'iniziativa è frutto della collaborazione di CNR IRISS, Community Psychology Lab Federico II, Propeller Club Port of Naples, aniai Campania, Museo del Tesoro di San Gennaro e Friends of Molo San Vincenzo.

Sono previste due passeggiate: ore 9.00 e ore 11.00  
Durata della visite: 90 minuti

Prenotazione obbligatoria fino ad esaurimento posti entro il 20.09.2017 tramite il blog: <https://friendsofmolosanvincenzo.wordpress.com/contatti/> specificando per ogni partecipante l'orario di preferenza e nome, cognome, luogo e data di nascita, email. La partecipazione è gratuita.

Sarà inviata conferma della prenotazione via email da presentare obbligatoriamente all'ingresso. Per motivi di sicurezza l'accesso al Molo attraverso la Base Navale della Marina è consentito solo previa esibizione di documento di riconoscimento e controlli di sicurezza a persone e oggetti da parte delle Autorità competenti.

Comitato scientifico: Caterina Arcidiacono, Alessandro Castagnaro, Massimo Clemente, Eleonora Giovene di Girasole, Umberto Masucci, Fortuna Procentese  
Segreteria tecnica: Vincenzo Chiantone, Simona Stella





# Alcuni strumenti

per far conoscere e rilevare gli interessi

## INTERVISTE

Dal'analisi delle interviste è emerso come punto di intersezione tra i diversi interlocutori che abbiamo incontrato l'aspettativa di vedere in futuro nel Molo San Vincenzo un progetto che stimoli il recupero della memoria storica, delle tradizioni e della cultura del luogo. Un posto dove i cittadini napoletani possano passeggiare e allo stesso tempo riappropriarsi della propria storia. Inoltre emerge come un elemento centrale la necessità di creare attività commerciali nel Molo.

*"Una attività economica da sviluppare nel Molo sarebbe un centro congressi"*  
(Imprenditoria Marittima)

*"Per aprirci dobbiamo pensare che è necessario un investimento economico"*  
*"I cittadini napoletani hanno poca consapevolezza delle potenzialità della città"*  
(Imprenditoria Marittima)



*"Noi abbiamo i cannoni veri e non li valorizziamo, gli altri li hanno finti e la gente fa le code per vederli"* (Comunità Urbana)

*"La rinascita di Napoli viene dal mare"*  
(Esponente dello sport nautico)

*"Vorremo che il Molo sia un posto per ospitare le barche degli altri"*

*"È necessario partire dalla storia"*  
(Marina Militare)

*"E' necessario un riconoscimento della storia della marina militare"*  
(Aeronautica)



# Collaborative Governace in action...?

## Il Molo San Vincenzo apre al pubblico: visite a partire da giugno

*Raggiunto un accordo con la Marina Militare, nei weekend ci saranno bici e pedoni sul più antico molo di Napoli*



12 gennaio 2017



Il molo San Vincenzo di Napoli sarà aperto al pubblico a partire dalla prossima estate. E' quanto emerso dalla prima riunione operativa tra l'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno centrale, la Marina Militare e il Comune di Napoli.

Nell'incontro, è stato definito un primo percorso per aprire al passaggio pubblico il

12/01/2017  
porti

## Napoli, Spirito promette apertura San Vincenzo entro l'estate

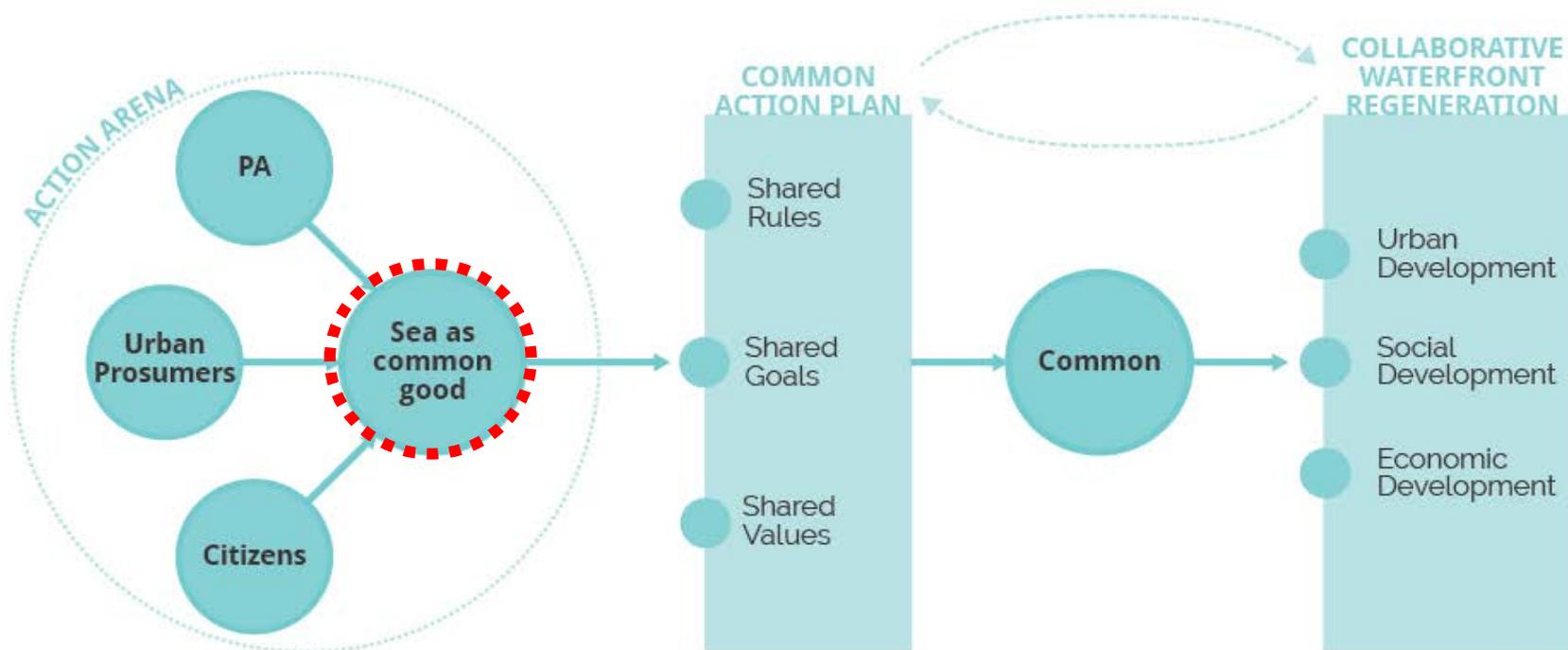


Entro fine mese il bando gara per rifare le strade. Entro la primavera la fine dei lavori, per aprire infine entro l'estate il molo San Vincenzo alla città. Si fanno sempre più maturi i tempi per l'apertura dell'antico molo borbonico del porto di Napoli. Oggi c'è stata la prima riunione operativa tra Autorità di sistema portuale (AdSP) del Tirreno centrale, Marina Militare e Comune di Napoli (le prime due gestiscono il demanio del molo) nella sala riunioni dell'ente di governo dello scalo partenopeo per decidere come procedere.

L'idea del presidente dell'AdSP Pietro Spirito, che raccoglie le istanze degli ultimi anni dei ricercatori universitari, degli architetti e degli operatori che si sono interessati al molo, è di collegare alla città in modo permanente la banchina di oltre un chilometro e mezzo tramite un servizio di trasporto pubblico, di modo da bypassare la barriera militare al varco. Poi, aprire al passaggio pedonale e ciclabile nel week end. Ma prima di



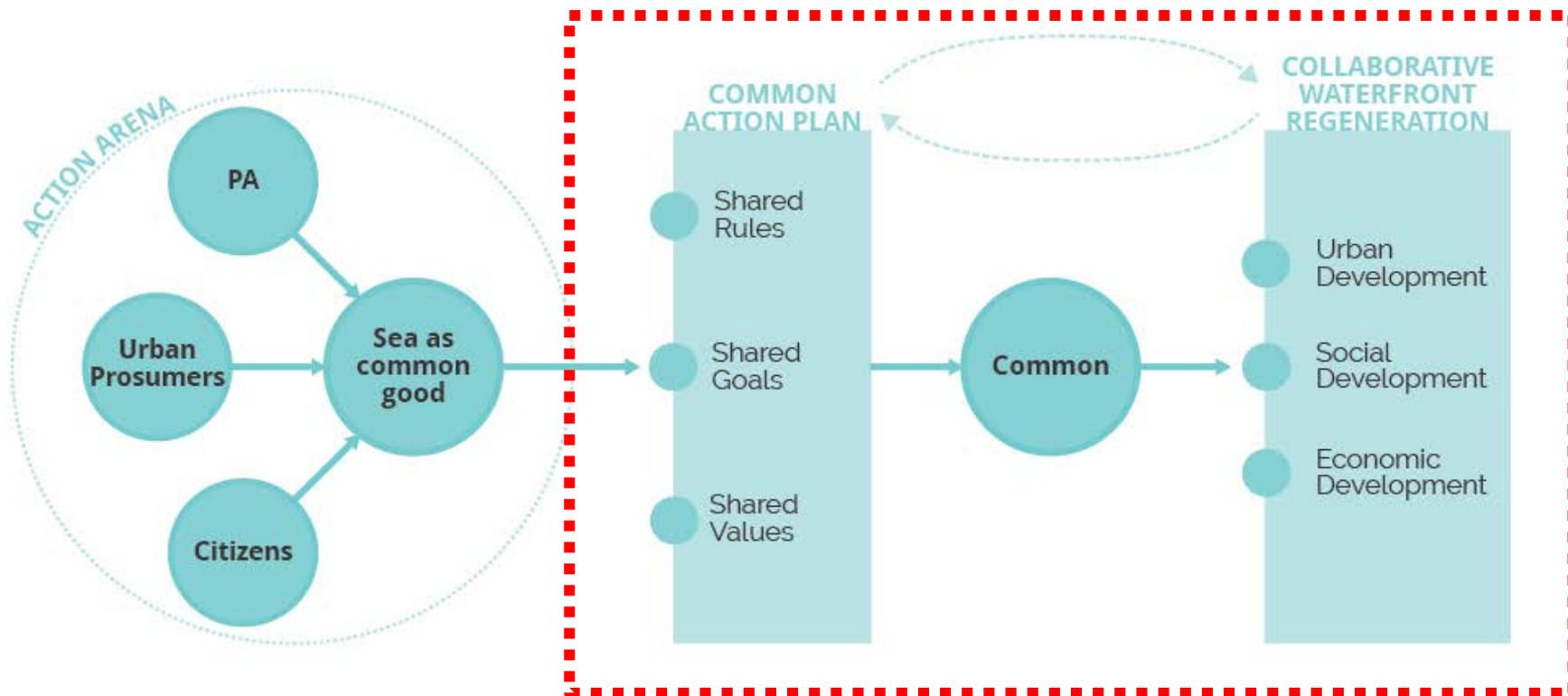
# 1st Molo San Vincenzo as Common Good!





# Collaborative Regeneration of San Vincenzo Pier

...work in progress...



**Follow us!**

<https://friendsofmolosanvincenzo.wordpress.com/>

<https://www.facebook.com/groups/954992661198228/>





**Massimo Clemente**  
m.clemente@iriss.cnr.it  
**Eleonora Giovane di Girasole**  
e.giovenedigirasole@iriss.cnr.it

**Thank you!**

Massimo Clemente\_Eleonora Giovane di Girasole